

三和開発賃貸管理サービス 賃貸借契約申込（受付台帳兼内容審査書）

三和開発株式会社 行 下記のとおり申し込みます。

3 (駐車場用様式)

※太線内をボールペンを使用し、必要事項をもれなく記入してください。

申込日		西暦		申込区分	1:新規 2:変更		受付番号
申込者 借主	区分	1:法人 2:個人		申込区分	1:新規 2:変更		受付番号
	〒	TEL		申込印			
	フガナ	住所					
	フガナ	氏名					
	性別	1:男 2:女 3:法人		生年月日・設立	西暦	満 才	
職業・業種	区分	使用者との関係		携帯			
勤務先等	住所	名称		年収	円以上		
支払区分	1:銀行等自動引落 2:振込		※2:振込の場合、振込み手数料等は借主の負担になります				
指定口座	フガナ	口座名義		※契約時に金融機関届出印を準備下さい			
	銀行名	支店名	預金種別	口座番号			
	金融機関名称	1:普通 2:当座					
請求書送付先	〒	TEL					
	フガナ	住所					
	フガナ	氏名		担当者名	FAX		
連帯保証人	〒	TEL		※契約時に連帯保証人様の実印を準備下さい			
	フガナ	住所					
	フガナ	氏名					
	性別	1:男 2:女 3:法人		生年月日・設立	西暦	満 才	
	職業・業種	区分	申込者との関係		携帯		
勤務先等	住所	名称		年収	円以上		
賃貸借目的	区分	3 駐車場用					
	登録	登録番号	車種	色	備考		
	車両	台					
	申込条件	契約予定日	西暦	迄に契約します			
	物件	募集番号	物件番号	駐車場番号			
賃貸条件	契約書式	三和開発自動車保管場所賃貸借契約書（駐車場用）		契約約款	三和開発自動車保管場所賃貸借契約（駐車場用）契約約款		
	更新に関する事項	契約終了の1ヶ月前までに文書にて申し出る		契約期間	1年		
	敷金	礼金		解約時返還対象金額			
	賃料	共益費		契約時の一時金			
	管理費	賃料		翌月分を毎月27日迄に先払			
	契約月日割	賃料	日	賃料×日割日数÷30			
		共益費	/30	共益費×日割日数÷30			
		管理費		管理費は日割計算しません			
		契約金合計		※日割日数が変わる場合は契約金合計が変わります			
	取扱店	契約手数料等	宅建免許番号		TEL		
	CD			FAX			
	住所			FAX			
	名称			担当			

〇印は契約時に確認、提出いただく資料です	
説明	※備考欄
申込者区分によって確認資料が異なります	
法人 商業登記簿謄本	
個人 公的身分証明書	
〇 運転免許	
健康保険	
住民票	
申込者所得証明	
源泉証明	
所得証明	
〇 原則 預金口座振替依頼書	
敷金等の返還先口座になります	
〇 指定口座通帳	
名義、銀行、支店、口座番号が確認出来る物	
自動引落の場合は引落口座を記入下さい	
※振込の場合も記入してください	
※請求書送付先が異なる場合	
※賃借人が申込物件に居住の際は必ず所在地を記入して下さい	
保証人印鑑証明	
保証人様を確認する資料になります	
契約書に署名、実印捺印等がありますのでご連絡願います	
※保証人様の所得証明が必要な場合があります	
保証人所得証明	
源泉証明	
所得証明+勤務先等の分かる物	
賃貸借目的によって確認資料が異なります	
〇 入居者住民票	
入居者全員分を準備ください	
定款等	
事業内容を確認出来るもの	
〇 車検証及び運転免許	
車両及び使用者を確認出来るもの	
申込時に契約開始可能日を確認下さい	
※申込金は三和開発へ入金された額を記入下さい（受付承認後手付金に振替えます）	
物件部屋単位でのお申し込みになります	
〇 賃貸借募集要項	
申込時確認された募集要項	
募集要項を確認の上記入下さい	
指定家財保険申込書	
※記入しにくい場合はB4に拡大コピーしてください	
S受付承認	S受付

※申込内容に不備や誤り等がある場合、受付又は契約が出来ない場合があります

三和開発株式会社

TEL072(695)3516 FAX072(692)1021